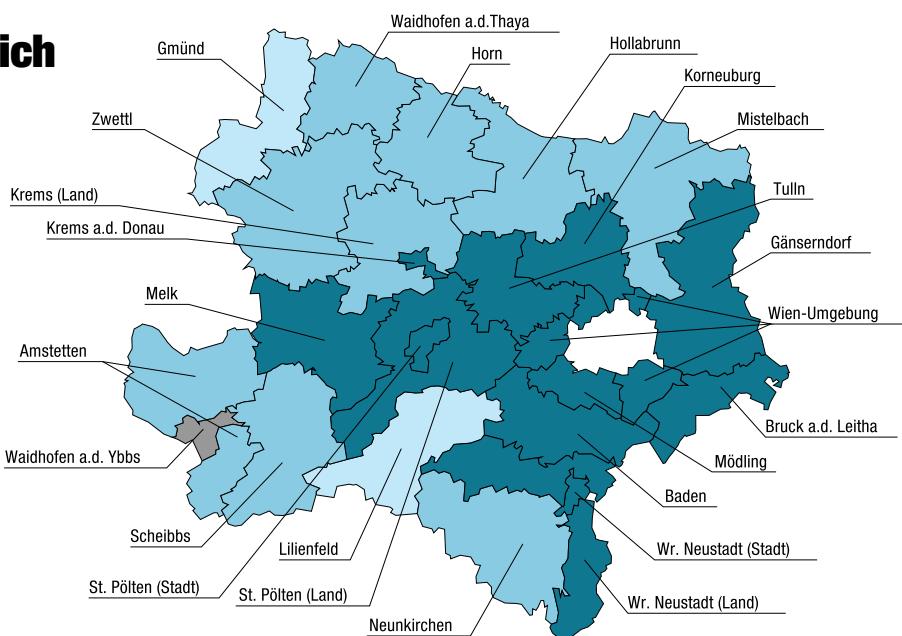


Preisspiegel Niederösterreich Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter



Bezirk	<125 m ²	126-150 m ²	>151 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Amstetten	3149	2732	2417	2898	▲
Baden	4604	3929	4275	4337	▲
Bruck an der Leitha	3746	3050	2886	3034	▲
Gänserndorf	4337	3975	3202	3655	▲
Gmünd	1956	k.A.	1034	1361	▲
Hollabrunn	2252	2573	2155	2498	▲
Horn	2884	2849	1529	2304	▲
Korneuburg	4650	4635	5197	4830	▲
Krems (Land)	2731	1964	3030	2807	▲
Krems an der Donau	4000	k.A.	2838	3469	▲
Lilienfeld	2932	k.A.	1384	1571	▼
Melk	3490	2889	2474	3490	▲
Mistelbach	3624	3305	2332	2993	►
Mödling	5911	6704	6927	6670	▲
Neunkirchen	2992	3029	2434	2757	▲
Sankt Pölten (Land)	4086	3996	3503	3786	▲
Sankt Pölten (Stadt)	3562	k.A.	3018	3319	▲
Scheibbs	3305	2414	2417	2719	▼
Tulln	4120	4620	3333	4125	▲
Waidhofen an der Thaya	k.A.	k.A.	1792	2109	▲
Waidhofen an der Ybbs (Stadt)	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	►
Wiener Neustadt (Land)	3842	3295	3054	3414	►
Wiener Neustadt (Stadt)	3592	4101	3355	3611	►
Wien-Umgebung	4854	4571	6072	5015	▲
Zwettl	2913	1516	2038	2381	▲

St. Pölten	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Wohnung Kauf	4279	4078	3521	k.A.	4011	►
Wohnung Miete	14,28	13,68	13,72	k.A.	13,79	►

Gesamtanzahl der Objekte: 10392

Datenbasis: Oktober 2022

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf der Standard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.